

Immobilienvermittlung und Architektur Hand in Hand

Die Wahl eines geeigneten Immobilien- und Architekturpartners ist, insbesondere für anspruchsvollere oder kombinierte Aufgabenstellungen, oft entscheidend für die Zufriedenheit des Kunden. Die Hauri-Wohnbau ist dank langjähriger Erfahrung in der Region (seit 17 Jahren in Aarau) der ideale Partner. Vermittlung und Architektur (Neubauten, Umbauten, Sanierungen, Baulandentwicklung) werden hier unter einem Dach «serviert».



Von links: Simone Lüscher, Beat Hux, Michael Bohli, Martin Hauri, Maria Perreten, Martin Perreten und Rolf Neeser.

Es liegt auf der Hand: Diese Kombination ist ein grosser Vorteil. Möglich, dass bei einer erworbenen Liegenschaft grössere oder kleinere Sanierungs- oder Umbauarbeiten anstehen. Oder Sie besitzen eine alte Fabrikliegenschaft, die nur unter Einbezug einer gelungenen Umnutzung verkauft werden kann. Hier zahlt sich ein «Hand-in-Hand» von Vermittlung und Architektur aus, nicht nur in Franken, sondern auch in einer transparenten, raschen und stresslosen Abwicklung.

Die **Hauri-Wohnbau** in Aarau setzt schon seit Jahren auf diese Kombination. Beide Bereiche arbeiten selbständig, doch der gegenseitige Wissens-Transfer bringt allen etwas – vor allem natürlich dem Kunden.

«**Beide Bereiche arbeiten selbständig, doch der gegenseitige Wissens-Transfer bringt allen etwas – vor allem natürlich dem Kunden.**»

Die **Immobilien-Vermittlung** hält unter www.hauri-wohnbau.ch für Kaufinteressenten laufend eine Auswahl an Einfamilienhäusern und Eigentumswohnungen bereit, in verschiedenen Preiskategorien und an Lagen von Stadt bis Land. An Bauland – mit oder ohne Projekt – sind immer interessante Parzellen zur Auswahl! Sie werden von der ersten Besichtigung bis zur Schlüsselübergabe begleitet.

Für Verkäufer einer Liegenschaft bietet die Immobilien-Vermittlung einen allumfassenden Service, der von einem ersten, unverbindlichen Beratungsgespräch über die Marktwertschätzung bis hin zur Verschreibung geht.

Mit Ihren Ansprechpersonen, Simone Lüscher und Rolf Neeser, haben Sie zwei Immobilien-Profis mit langjähriger Erfahrung des Immobilienmarktes der Region Westaargau auf Ihrer Seite!

Sie beraten eingehend zu allen notwendigen Schritten und informieren laufend zum aktuellen Stand.

Das **Architekturbüro** hat bereits zahllose Neu- und Umbauten (EFH, Mehrfamilienhäuser; Gewerbe und öffentliche Bauten) projektiert und realisiert. In enger Zusammenarbeit mit der Bauherrschaft werden aus Ihren Bedürfnissen funktionale Konzepte entwickelt, die den Lebens- und Arbeitsraum wirtschaftlich, energetisch und ästhetisch nachhaltig gestalten. Von der Definition der Wünsche, weiter über die Planung, Gestaltung, Ausschreibung, Bauleitung, Kostenkontrolle bis zur Schlüsselübergabe wird der Kunde kompetent unterstützt und beraten.

Ob Neu- oder Umbau, es entstehen attraktive, kostenoptimierte Bauwerke mit modernster Gebäudetechnik und gut durchdachten Details für ein langlebiges und unterhaltsames Gebäude.

Ihre erfahrenen Ansprechpartner sind Beat Hux und Martin Hauri

Weitere Infos

hauriwohnbau
Immobilien Architektur

- ▶ **Standort:**
Herzogstrasse 48
5000 Aarau
www.hauri-wohnbau.ch
- ▶ **s+r immobilien AG**
Telefon 062 832 41 00
- ▶ **H3 Architekten AG**
Telefon 062 832 41 10
- ▶ **Filiale Seengen**
Telefon 062 777 01 01

Zwei eigenständige Firmen

Die zwei Bereiche Immobilien und Architektur sind seit diesem Jahr eigenständige Firmen:

- ▶ **s+r Immobilien AG (Inhaber: Simone Lüscher und Rolf Neeser)**
- ▶ **H3 Architekten AG (Inhaber: Beat Hux und Martin Hauri)**

Beide Unternehmen sind unter einem Dach zu finden und firmieren nach wie vor unter dem Namen Hauri-Wohnbau.